

**Местные нормативы градостроительного проектирования
сельского поселения Волче-Вражского сельсовета
Тамалинского района Пензенской области**

1. Основная часть.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и спорта местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Усредненные нормативы для определения потребности сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области в объектах физической культуры и спорта					
1	Объекты физической культуры и спорта	Единовременная пропускная способность (тыс. человек на 10000 населения)	1,9	Время транспортной доступности (мин)	30*
2	Спортивные залы	тыс. кв. м на 10000 населения	3,5	Время транспортной доступности (мин)	30*
3	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды на 10000 населения	750	Время транспортной доступности (мин)	30*
4	Плоскостные сооружения	тыс. кв. м на 10000 населения	19,5	Время транспортной доступности (мин)	30*

Примечания:

а) *Для объектов, предназначенных для проведения областных мероприятий максимально допустимый уровень территориальной доступности не устанавливается.

б) Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных организаций, организаций (учреждений) досуга и культуры с возможным сокращением территории.

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Населенные пункты сельских поселений с количеством населения до 500 чел., расположенные на расстоянии до 5 км. от административного центра					
1	Библиотечный пункт (отдел внестационарного обслуживания) поселенческой библиотеки, передвижная библиотека	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Населенные пункты сельских поселений с количеством населения до 500 чел., расположенные на расстоянии более 5 км. от административного центра					
2	Филиал общедоступной библиотеки поселения	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Населенные пункты сельских поселений с количеством населения более 500чел., расположенные на расстоянии до5 км. от административного центра					
3	Филиал поселенческой библиотеки	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Населенные пункты сельских поселений с количеством населения более 500 чел., расположенные на расстоянии более 5 км. от административного центра					
4	Общедоступная поселенческая библиотека	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Населенные пункты, являющиеся административными центрами сельских поселений с количеством населения до 500 чел.					
5	Общедоступная поселенческая библиотека	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Населенные пункты, являющиеся административными центрами сельских поселений с количеством населения от 500 чел до 1тыс. чел.					
6	Общедоступная поселенческая библиотека и ее филиал	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Населенные пункты, являющиеся административными центрами сельских поселений с количеством населения свыше 1тыс. чел.					
7	Общедоступная поселенческая библиотека	объект (шт.)	1 на каждую 1 тыс. чел.	-	не нормируется

8	Детские библиотеки	объект (шт.)	1 на каждую 1 тыс. детского населения	-	не нормируется
Учреждения культуры клубного типа в сельских поселениях с количеством населения до 500 человек					
9	Учреждения культуры клубного типа	зрительских мест на каждые 100 чел.	20	-	не нормируется
Учреждения культуры клубного типа в сельских поселениях с количеством населения от 500 человек до 1 тыс. человек					
10	Учреждения культуры клубного типа	зрительских мест	150-200	-	не нормируется
Учреждения культуры клубного типа в сельских поселениях с количеством населения от 1 тыс. человек до 2 тыс. человек					
11	Учреждения культуры клубного типа	зрительских мест на 1 тыс чел.	150	-	не нормируется
Учреждения культуры клубного типа в сельских поселениях с количеством населения от 2 тыс. человек до 5 тыс. человек					
12	Учреждения культуры клубного типа	зрительских мест на 1 тыс чел.	100	-	не нормируется
Сельские поселения с количеством населения до 10 тыс. чел.					
13	Музеи	Объект (шт.)	1	-	не нормируется
<p>Примечание:</p> <p>Количество музеев рассчитывается исходя из видов музейных коллекций (краеведческие, художественные, этнографические и др.).</p> <p>В сельском поселении может быть организован музей с филиалами в населенных пунктах с количеством населения до 1 тыс. человек.</p> <p>На индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10 % мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: до 100 включительно 5%, но не менее одного места.</p> <p>Места для личного автотранспорта инвалидов желательно размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.</p> <p>Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси), следует предусматривать на расстоянии не далее 100 м от входов в общественные здания.</p> <p>Размещение зон отдыха инвалидов следует проектировать с интервалом не более 150 м (для комфортных условий – 60...80 м) между объектами тяготения инвалидов. В исключительных случаях (для стесненных условий), имеющих обоснование в проекте, это расстояние может быть увеличено, но не может превышать 300 м.</p>					

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

№	Наименование	Минимально допустимый уровень	Максимально
---	--------------	-------------------------------	-------------

п	объекта	обеспеченности		допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
	Пожарное депо	пожарное депо (шт.), автомобиль (шт.) на населенный пункт при следующей численности его населения и площади:	количество пожарных депо и пожарных автомобилей	время прибытия первого подразделения пожарной охраны (минут)	
		численность населения, тысяч человек			
		площадь населенного пункта, тысяч гектар			
.1		до 5	1 депо на 2 автомобиля		$\frac{10^*}{20^{**}}$
.2		свыше 5 до 20	1 депо на 6 автомобилей		$\frac{10^*}{20^{**}}$

Примечание:

1)* Время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут.

2)** Время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

3) Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Показатели 1.1-1.2 используются для предварительного расчета минимального количества пожарных депо. Более точное определение числа и мест дислокации подразделений пожарной охраны определяется на основе свода правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

1.4. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов и осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, организация транспортного обслуживания населения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области

1.4.1. Расчетные показатели автомобильных дорог общего пользования

Таблица 1.4.1.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Автомобильные дороги общего пользования между населенными пунктами. IB, II, III, IV и V категории	км. / 1 км ² . территории	0,2	Не нормируется	

Примечание:

1. Классификация и определение параметров автомобильных дорог производится в соответствии с федеральным законом № 257 от 8.11.2007 г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации».

1.4.2. Расчетные показатели мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов и системы общественного пассажирского транспорта в границах сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области

Таблица 1.4.2.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Площадки отдыха	вместимость (количество автомобилей)	20–50 автомобилей на дорогах категории I при интенсивности движения до 30000 трансп. ед. в сутки; 10–15 автомобилей на дорогах категорий II и III; 10 – на дорогах категории IV	расстояние между площадками на дорогах	через 15– 20 км на дорогах категорий I–II, 25–35 км – на дорогах категории III, 45–55 км – на дорогах категории IV
2.	Автозаправочные станции ¹⁾	заправок в сутки при интенсивности движения (ед. в сутки):	мощность АЗС, заправок в сутки	расстояние между АЗС (км)	
			При одностороннем размещении		
		1000–2000	250	-	30–40
		2000–3000	500	-	40–50
		3000–5000	750	-	40–50
			При двустороннем размещении		
		5000–7000	750	-	50–60
		7000–20000	1000	-	40–50
		20000	1000	-	20–25

3	Автобусные остановки	остановка на отрезок дороги	на дорогах категорий I-III – через 3 км	Не нормируется	
4	Станции технического обслуживания	число постов при интенсивности движения (ед. в сутки) и расстоянии между СТО (км):	Величина при одностороннем размещении	Не нормируется	
		1000 80-150	1		
		1000 200-250	2		
		2000 80	1		
		2000 100-150	2		
		2000 200-250	3		
		3000 80-100	2		
		3000 150-200	3		
		3000 250	5		
		4000 80-150	3		
			при двустороннем размещении		
		5000 80-200	2		
		5000 250	3		
		6000 80-100	2		
		6000 150-250	3		
		8000 80	2		
		8000 100-200	3		
		8000 250	5		
		10000 80-150	3		
		10000 200-250	5		
		15000 80-150	5		
		15000 200-250	8		
		20000 80-100	5		
		20000 150	8		
5	Мотели и кемпинги	число спальных мест	принимать по расчету с учетом численности проезжающих автотуристов и интенсивности движения автомобилей междугородных и международных перевозок	расстояние между мотелями	не более 500 км
6.	Мосты	Не нормируется		Не нормируется	
7	Путепроводы, эстакады	Не нормируется		Не нормируется	

Примечания:

- 1) При расположении АЗС в зоне пересечения ее мощность должна быть уточнена с учетом протяженности всех обслуживаемых прилегающих дорог, интенсивности движения и других расчетных показателей на этих участках;
- 2) При размещении зданий и сооружений автомобильного сервиса необходимо учитывать наличие энергоснабжения, водоснабжения и обслуживающего персонала, а также возможность их дальнейшего развития. При дорожных станциях технического обслуживания целесообразно предусматривать АЗС.

В составе мотелей целесообразно предусматривать дорожные станции технического обслуживания, АЗС, пункты питания и торговли.

При объектах автомобильного сервиса при необходимости следует размещать пункты питания и торговли.

Специальные площадки для кратковременной остановки автомобилей предусматривают у пунктов питания, торговли, скорой помощи, источников питьевой воды и в других местах с систематическими остановками автомобилей. На дорогах категорий I–III их следует размещать за пределами земляного полотна. При проектировании новых и реконструкции существующих мостов и труб следует выполнять требования СП 35.13330.2012.»

2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

2.1. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и спорта местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области, содержащихся в разделе 1.1 части 1 местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

Расчетные показатели:

№1,2,3,4, в части обеспеченности приняты на уровне, установленном методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р (с последующими изменениями), а в части территориальной доступности на основе таблицы 5 части 10 свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 г. №820;

2.2. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры местного значения и показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Тамалинского района Пензенской области, содержащихся в разделе 1.2 части 1 местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Тамалинского района Пензенской области.

Расчетные показатели:

№ 1-13 приняты в соответствии с социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с последующими изменениями) и методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р (с последующими изменениями).

Свод правил СП 59.13330.2012 "СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г. N 605).

2.3. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны местного значения и показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

Показатели 1.1-1.29 минимально допустимого уровня обеспеченности пожарными депо приняты на основании приложения 7 НПБ 101-95 «Нормы пожарной безопасности. Нормы проектирования объектов пожарной охраны», введенные в действие Приказом ГУГПС МВД России от 30 декабря 1994г. № 36.

Показатели используются для предварительного расчета минимального количества пожарных депо. Более точное определение числа и мест дислокации подразделений пожарной охраны определяется на основе свода правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

Показатели 1.1-1.2 максимально допустимого уровня территориальной доступности пожарных депо для населения Пензенской области принят в соответствии с частью 1 статьи 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с последующими изменениями).

3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области разработаны в целях установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельских поселений, относящимися к областям: культуры, физической культуры и спорта, иных областей в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

3.1. Область применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

Действие расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области распространяется на территорию сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области, где имеются объекты нормирования, относящиеся к объектам местного значения. Местные нормативы градостроительного проектирования являются обязательными для применения всеми участниками деятельности, связанной с градостроительным

проектированием, на территории сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области независимо от ведомственной подчиненности и форм собственности: государственными органами и органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами.

Расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области применяются при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, при подготовке и утверждении документации по планировке территорий.

Расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования также применяются:

- при проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

- при осуществлении контроля соблюдения участниками градостроительной деятельности законодательства о градостроительной деятельности.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

3.2. Правила применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области.

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов в местных нормативах градостроительного проектирования производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения Волче-Вражского сельсовета Тамалинского района Пензенской области в документах территориального планирования, зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для такого объекта.